



WOET
BOSGROND
B.V.

HEIERKERKWEG, ZAANDERWEG, VENLO, LIMBURG



Een boomrijk gevarieerd bos in het unieke Limburgse rivierenlandschap, daar waar bos en natuur met de mens worden verbonden. **Wind en woud, circulaire kracht in evenwicht!**

De ligging

Het bosperceel is gemakkelijk te bereiken via de A67/A73 en de Eindhovenseweg. De Heierkerkweg en de Zaanderweg brengen je tot aan het bos in de Zaarderhei. Iets verderop ligt de locatie van de Floriade 2012, nu bekend als Venlo Greenpark.

Het perceel/windenergie/dassenburcht

Dit bos heeft een diverse opstand aan bomen, met in het zuidelijk deel vooral eiken en in het midden en noordelijk deel overwegend dennen. De nabijgelegen windmolen zorgt niet alleen voor groene energie, maar onderstreept de ecologische waarde van deze boslocatie. Samen met de dassenburcht komt de natuur hier echt tot leven.



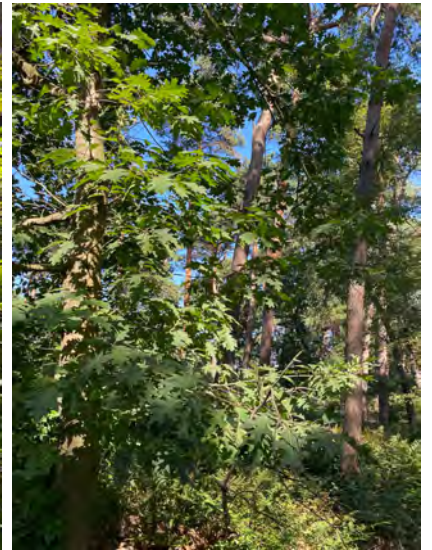
Het gebruik

Hier gaat de stille kracht van de wind hand in hand met de rust en ontspanning van je eigen bos. De weelderige begroeiing zorgt ervoor dat dit perceel, naast je persoonlijke natuurbeleving zeer geschikt is voor houtwinning. Bosgrond is bovendien zeer waardevast, ongevoelig voor inflatie, vrijgesteld van vermogensbelasting.

Duurzame energie uitademen, boslucht inademen!

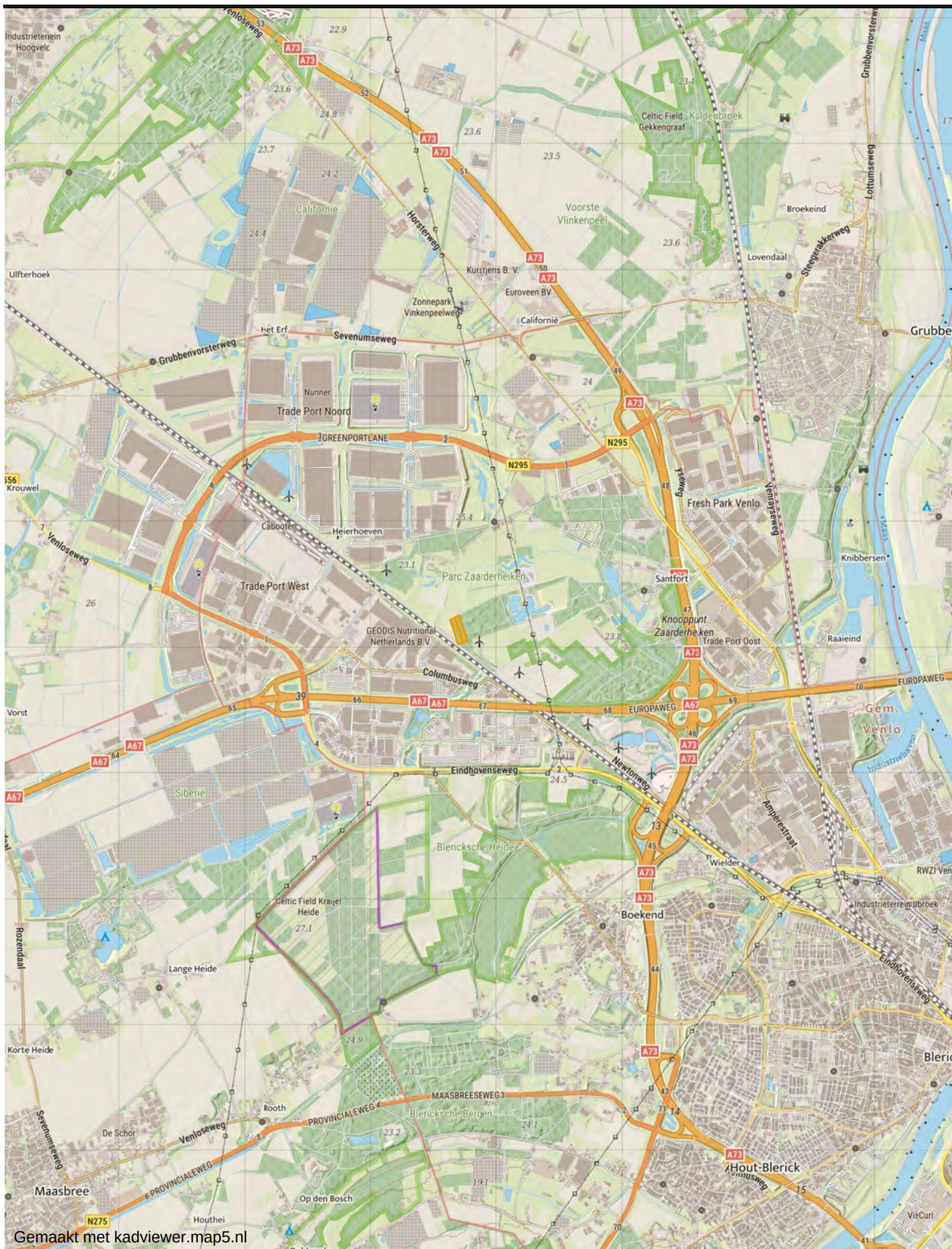
De prijs

Het rechthoekige bosperceel bestaat uit twee kadastrale percelen en heeft een totale oppervlakte van $\pm 1,7$ ha (16.705 m²). De vraagprijs is € 37.900,= k.k., dat is ongeveer € 2,27 per vierkante meter.



Interesse? Bel Eric-Jan van Vugt: 06-40570604 of mail: ericjan@bosgrond.nl. We zijn je graag van dienst!



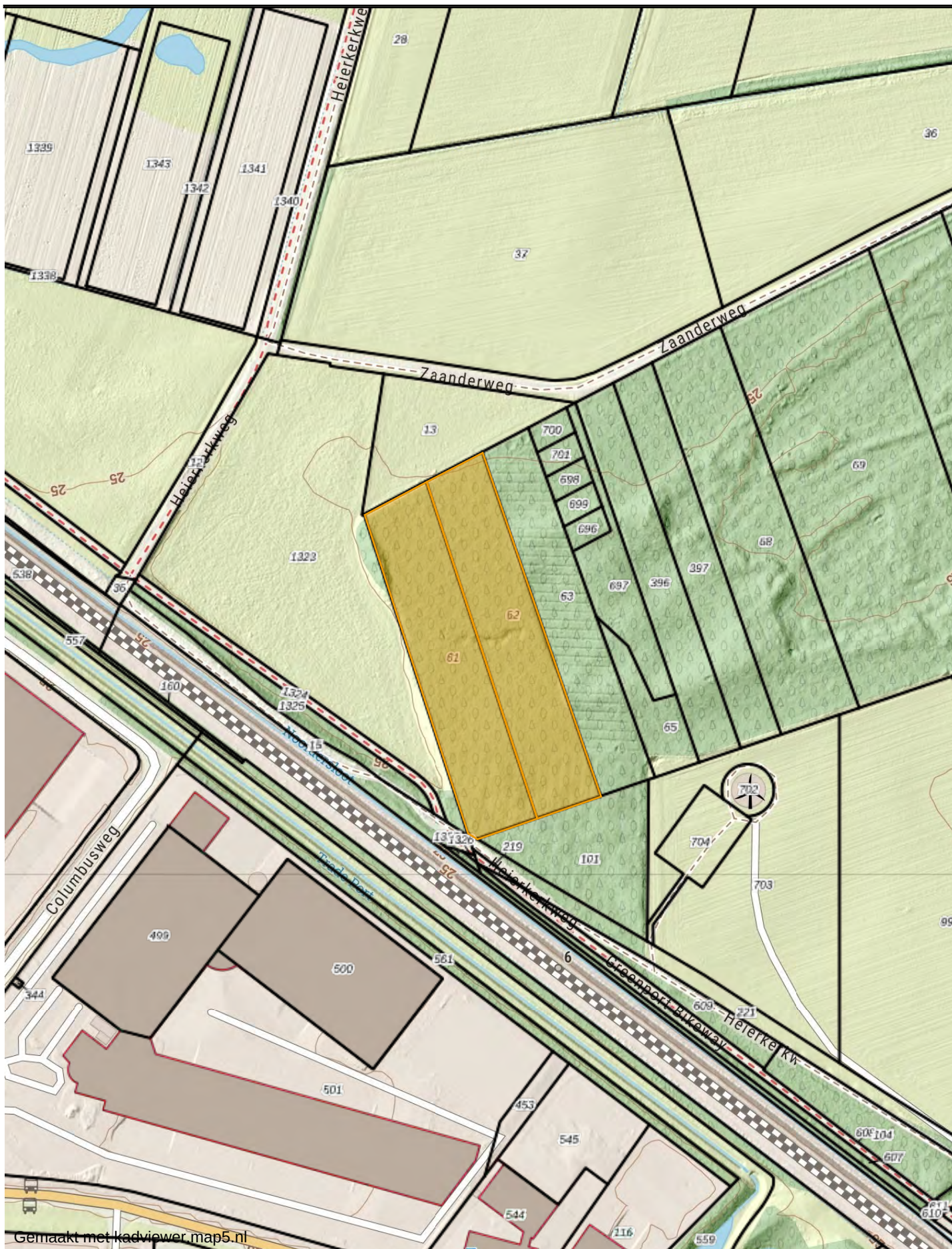


2025-01-22

 Map5.nl

map5.nl by Just Objects
<https://map5.nl>
support@map5.nl





Gemaakt met kadviewer.map5.nl

0 50 100m

 Map5.nl



2025-01-22

map5.nl by Just Objects
<https://map5.nl>
support@map5.nl

